



Referencia: **385-142**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **950.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: De caracas

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: El Altillo



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 383	<b>Suelo de:</b> porcelánico	<b>Aire acondicionado:</b> frío
<b>Metros de parcela:</b> 1000	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> centralizada
<b>Dormitorios:</b> 6	<b>Baños:</b> 6	<b>Antigüedad:</b> 1993

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Enclavada en la exclusiva zona de El Altillo en Jerez de la Frontera, esta impresionante casa unifamiliar se erige como un refugio de confort y elegancia. Con una generosa superficie construida de 383 m<sup>2</sup> y una parcela de 1000 m<sup>2</sup> (2 parcelas independientes de 500 m<sup>2</sup>), esta propiedad ofrece un espacio amplio y luminoso que se adapta perfectamente a las necesidades de una familia moderna. Su diseño exterior resalta la belleza del entorno, permitiendo que la luz natural inunde todos sus rincones.

El inmueble cuenta con seis acogedores dormitorios, cada uno diseñado para proporcionar un ambiente de descanso y tranquilidad. Además, dispone de seis baños y seis aseos, lo que garantiza privacidad y comodidad para todos los miembros de la familia y sus invitados. La cocina, completamente amueblada y equipada, se presenta como el corazón del hogar, ideal para disfrutar de momentos gastronómicos y familiares. Un práctico trastero complementa el espacio, ofreciendo soluciones de almacenamiento para mantener el hogar ordenado y funcional.

La propiedad, construida en 1993, se encuentra en un estado excelente, lista para ser habitada sin necesidad de reformas. Sus dos plantas se distribuyen de manera inteligente, maximizando el uso del espacio y ofreciendo áreas tanto para el esparcimiento como para la intimidad. La calidad de los acabados, con suelos de porcelánico, añade un toque de sofisticación que se percibe en cada paso.

El exterior de la vivienda es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Un hermoso jardín rodea la casa, proporcionando zonas verdes que invitan a disfrutar del aire libre y la naturaleza. La piscina privada se convierte en el lugar perfecto para relajarse durante los cálidos días de verano, creando un ambiente ideal para el ocio y la diversión en familia o con amigos.

Ubicada en una de las zonas más cotizadas de Jerez de la Frontera, esta casa unifamiliar no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida. La combinación de espacio, comodidad y un entorno tranquilo la convierte en una opción inmejorable para quienes buscan lo mejor en su residencia. Esta propiedad es una oportunidad única que no se debe dejar pasar.

¿Tienes dudas? No dudes en contactar con maskpisos para recibir más información.

Según el Real Decreto de 218/2005 de 11 de octubre, los precios ofertados no comprenden los tributos (Impuestos de Transmisiones Patrimoniales), ni los gastos notariales y registrales relativos a la compra-venta, ni la comisión de intermediación que satisface el comprador.

---