



Referencia: **662-144**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **81.810 €**

Estado: Para reformar



Población: La Linea de la Concepcion

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11300

Zona: Mondejar - Junquillos



M² construidos: 92 **Metros de parcela:** 2676 **Dormitorios:** 3

Baños: 2 **Antigüedad:** 2007

Descripción:

OPORTUNIDAD DE INVERSION VENTA SIN COMISION PARA LA PARTE COMPRADORA NO SE PUEDE VISITAR Inmueble SIN POSESION, por lo que esta situación es impedimento para que el inmueble pueda ser visitado con la finalidad de verificar el estado. Mientras esta situación se mantenga, no podrá ser hipotecado, por lo que deberá adquirirse con fondos propios o presentando otro tipo de garantías

Piso en La Linea de La Concepcion, Cadiz, ideal para familias. El inmueble consta de 92 m² construidos distribuidos en tres habitaciones, salón-comedor, cocina y dos aseos. Está situado en las inmediaciones de Linense Tennis Club, en sus alrededores encontramos el Colegio Público Carlos V, supermercados, farmacias, centros deportivos y varias paradas de autobús. Cuenta con fácil acceso a Autovía del Mediterráneo.

El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes.

¿Tienes dudas? No dudes en contactar con maskpisos para recibir más información.

Según el Real Decreto de 218/2005 de 11 de octubre, los precios ofertados no comprenden los tributos (Impuestos de Transmisiones Patrimoniales), ni los gastos notariales y registrales relativos a la compra-venta, ni la comisión de intermediación que satisface el comprador.
